

### **REGULAMIN KONKURSU OFERT**

na sprzedaż z wolnej ręki prawa własności samochodu osobowego Jeep Cherokee 4.0 w postępowaniu upadłościowym - Grzegorza Kasprusia - osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej (sygnatura akt LU1s/Gup-s/132/2024)

#### **§1**

##### **Przedmiot konkursu ofert**

1. Przedmiotem konkursu ofert jest należące do Grzegorza Kasprusia (dalej jako **Upadły**) prawo własności samochodu osobowego Jeep Cherokee 4.0, numer rejestracyjny LKR 57733, rok produkcji 1999, pojemność silnika 3960,00 cm<sup>3</sup>, moc silnika 140kW, paliwo - benzyna (**dalej jako: „Przedmiot Konkursu Ofert”**).
2. W skład przedmiotu Konkursu Ofert nie wchodzi żadne inne prawa/rzeczy niż te wyżej wymienione.

#### **§2**

##### **Podstawy prawne konkursu ofert**

1. Przedmiot konkursu ofert zbywany jest w trybie samodzielnego wyboru sposobu jego likwidacji przez Syndyka, zgodnie z art. 491 ust. 1. ustawy z dnia 23 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (dalej „p. u.”).
2. Do konkursu ofert mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej utworzone zgodnie z przepisami prawa i którym odrębne przepisy przyznają zdolność prawną.
3. W konkursie ofert nie mogą uczestniczyć podmioty, które nie mogą nabyć rzeczy ani praw pochodzących ze sprzedaży dokonanej w postępowaniu upadłościowym zgodnie z art 157a ust. 2 - 3 u.p. oraz sam **Upadły**.

#### **§3**

##### **Cena wywoławcza oraz termin i sposób składania ofert**

1. Cena wywoławcza Przedmiotu Konkursu Ofert wynosi **4000 zł** (cztery tysiące złotych 00/100) brutto, (transakcja zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług).
2. Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert na nabycie Przedmiotu Konkursu Ofert jest złożenie oferty zgodnie z wymogami określonymi w punkcie 3-7 poniżej.
3. Oferty można składać poprzez:

a) przesłanie skanu podpisanej oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: p.kapica79@gmail.com, jako załącznik do wiadomości – wiadomość należy zatytułować „OFERTA KONKURSOWA – Jeep Cherokee 4.0 1999”;

b) przesłanie pisemnej oferty listem poleconym na adres biura Syndyka lub złożenie jej bezpośrednio w biurze Syndyka pod adresem: Doradca restrukturyzacyjny Piotr Kapica, ul. Lubelska 88-90 lok. 5, 23-200 Kraśnik (od poniedziałku do piątku w godzinach 08.00 – 17.00) – na kopercie należy umieścić dopisek „OFERTA KONKURSOWA – Jeep Cherokee 4.0 1999”

4. Oferty należy składać **do dnia 16 kwietnia 2024 r.**, z tym zastrzeżeniem, że we wskazanym terminie oferta musi wpłynąć do biura Syndyka lub na adres poczty elektronicznej Syndyka (decyduje data wpływu a nie data nadania oferty).
5. Oferty, które wpłynęły do Syndyka po terminie określonym powyżej, nawet jeżeli zostały nadane (wysłane) przed tym terminem, jak również oferty niespełniające choćby jednego z wymogów formalnych określonych w pkt. 6 i 7 powyżej, nie będą rozpatrywane.
6. Oferta pod rygorem odrzucenia powinna zawierać:
  - a) dane składające ofertę:
    - firmę i formę prawną oferenta, a w przypadku osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej imię i nazwisko oferenta;
    - siedzibę i adres rejestrowy oferenta, a w przypadku osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej miejsce i adres zamieszkania oferenta;
    - numer KRS albo NIP( w przypadku braku numeru KRS), a w przypadku osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej numer PESEL oferenta;
    - numer telefonu i adres e-mail do kontaktu (jeżeli oferent posiada);
  - b) oznaczenie przedmiotu oferty (Przedmiot Konkursu Ofert, na nabycie którego oferta jest składana);
  - c) oferowaną cenę nabycia Przedmiotu Konkursu Ofert, która nie może być niższa niż cena wskazana w §3 pkt. 1 powyżej;
  - d) oświadczenie oferenta, że:
    - zapoznał się z niniejszym regulaminem konkursu ofert na nabycie Przedmiotu Konkursu Ofert oraz akceptuje określone w nim warunki bez zastrzeżeń;
    - zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym Przedmiotu Konkursu Ofert oraz z jego opisem i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
    - w przypadku wyboru jego oferty przez Syndyka zobowiązuje się przystąpić do umowy sprzedaży Przedmiotu Konkursu Ofert oraz pokryć wszystkie opłaty, koszty i podatki związane z przeniesieniem własności Przedmiotu Konkursu Ofert oraz z jego odbiorem;
    - datę i podpis oferenta lub podpis osób upoważnionych do reprezentacji oferenta niebędącego osobą fizyczną.
7. Do oferty należy ponadto załączyć :

- a) wszelkie zezwolenia i zgody na nabycie Przedmiotu Konkursu Ofert, jeżeli są wymagane prawem ze względu na osobę lub firmę oferenta;
  - b) w przypadku działania przez pełnomocnika - dokument udzielający pełnomocnictwa do reprezentacji oferenta w konkursie ofert.
8. Złożenie oferty jest równoznaczne z przyjęciem do wiadomości i zaakceptowaniem przez oferenta, że:
- a) sprzedaż dokonywana w postępowaniu upadłościowym ma skutki sprzedaży egzekucyjnej (przepisy dotyczące sprzedaży dokonywanej w postępowaniu egzekucyjnym uregulowane są w art. 864 i nast. Kodeksu postępowania cywilnego)
  - b) nabywcy Przedmiotu Konkursu Ofert nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne (wyłączenie odpowiedzialności z tytułu rękojmi w zakresie zbycia prawa własności do ruchomości na zasadzie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego i art. 313 p. u.)

#### § 4

##### **Termin otwarcia ofert i zasady przeprowadzenia aukcji (licytacji)**

1. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 17 kwietnia 2024 r.**, w biurze Syndyka w Kraśniku przy ul. Lubelskiej 88-90 pok. 5 o godz. 11.00.
2. Jeżeli oferta danego oferenta nie będzie spełniała choćby jednego z warunków formalnych, o których mowa w § 3 niniejszego regulaminu lub zostanie złożona z przekroczeniem terminu, o którym mowa w § 3 regulaminu, oferent nie zostanie dopuszczony do konkursu ofert, w tym do aukcji (licytacji), o której mowa w pkt. 4 poniżej.
3. Jeżeli tylko jedna oferta spełnia wymogi formalne, o których mowa w § 3 powyżej, Syndyk dokona jej wyboru.
4. Jeżeli przynajmniej dwie oferty złożone na zakup Przedmiotu Konkursu Ofert spełniają warunki przewidziane w § 3 powyżej, Syndyk zarządzi przeprowadzenie aukcji (licytacji) wśród oferentów, których oferty spełniają warunki formalne, na następujących zasadach:
  - a) aukcja (licytacja) zostanie przeprowadzona w biurze Syndyka w Kraśniku przy ul. Lubelskiej 88-90 pok. 5 w terminie wyznaczonym przez Syndyka;
  - b) cenę wywoławczą będzie stanowić najwyższa cena zaoferowana za Przedmiot Konkursu Ofert;
  - c) aukcja (licytacja) odbywa się w ten sposób, że prowadzący aukcję (licytację) rozpoczyna od ceny wywoławczej, a uczestnicy oferują ceny wyższe, z tym, że podwyższenie ceny nie może być niższe niż wynosi ustalona kwota postąpienia;
  - d) oferta złożona w toku aukcji (licytacji) przestaje wiązać, gdy inny uczestnik aukcji (licytant)łoży wyższą ofertę;
  - e) Syndyk wybiera ofertę uczestnika licytacji (udziela przybicia), który zaoferował najwyższą cenę, której po dwukrotnym powtórzeniu przez prowadzącego nikt z uczestników nie podwyższył. Trzecie

powtórzenie oferowanej ceny będzie równoznaczne z jej przybiciem. Syndyk dokonuje wyboru oferty oferenta, któremu udzielono przybicia.

f) w przypadku złożenia dwóch identycznych ofert co do ceny i braku faktycznego przystąpienia do dalszej licytacji przez oferentów, Syndykowi przysługuje prawo swobodnego wyboru oferenta.

5. Wyboru oferty dokonuje Syndyk. Wybór oferty dokonany przez Syndyka nie wymaga zatwierdzenia przez Sędziego – komisarza.

## § 5

### **Zawarcie umowy sprzedaży**

1. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest w terminie trzydziestu dni od dnia wybrania oferty zawrzeć z Syndykiem umowę sprzedaży, na rachunek bankowy masy upadłości winien być uznany całą zaoferowaną kwotą najpóźniej na trzy dni przed podpisaniem umowy sprzedaży, przy czym nie spełnia tego warunku polecenie zapłaty, lecz wyłącznie wpływ kwoty wskazany na rachunek przez Syndyka.
2. Wszelkie opłaty, koszty i podatki związane z przeniesieniem własności Przedmiotu Konkursu Ofert oraz jego odbiorem ponosi kupujący.
3. Nabywcy Przedmiotu Konkursu Ofert nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne ( **wyłącznie odpowiedzialność z tyt. rękojmi w zakresie zbycia prawa własności do ruchomości na zasadzie art. 558 § 1 Kodeksu Cywilnego i art. 313 p.u** )

## § 6

### **Dodatkowe postanowienia**

1. Syndyk zastrzega sobie prawo, w każdym momencie i bez podania przyczyny, do:
  - a) odstąpienia od konkursu ofert, w tym licytacji (aukcji);
  - b) zamknięcia konkursu ofert, w tym aukcji (licytacji) bez wyboru którejkolwiek z ofert.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

---

Adw. Piotr Kapica  
Syndyk Masy Upadłościowej